農業振興地域整備計画の変更申出書

令和　　年　　月　　日

　　殿

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　事業計画者　住　所

氏　名

下記の事項について、関係書類を添えて農業振興地域整備計画の変更を申し出します。

記

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 整理番号 |  |
| １ 変更内容 | 農用地区域への編入　・　農用地区域からの除外　・　農用地区域の用途区分の変更 |
| ２ 申出地の概要 | 所在地 |   | 面　積 |  |
| 現況地目 |  | 登記地目 |  | 農用地利用計画における用途 |  |
| 農業投資との関係 | 　 |
| 土地所有者の住所及び氏名 |  | 小作人の有無 |  |
| ３ 事業計画の概要 | 事業の目的 |  |
| 土地利用計画 |  |
| 施設の概要 | 　 |
| 工事の施行期間 |  |
| 被害防除施設の設置計画 |  |
| 資金調達計画 | 　 |
| 代替施設等の設置計画 | 　 |
| ４ 当該土地を選定した理由 |  |
| ５ その他参考となる事項 | 　 |

６　添付図面

　（１）位置図（1／50,000～1／10,000程度の地図で、申出に係る土地の所在が示されているもの）

　（２）案内図（1／1500～1／3000程度の地図で、申出に係る土地の所在が示されているもの）

　（３）公　図（法務局に備え付けられている地図（不動産登記法第14条地図）の写し）

　（４）施設設置計画図（土地に施設を設置する場合で､施設の設置計画が分かる1／500～1／2000程度の図面）

（５）その他参考となる図面

（記載上の注意）

１　「農業投資との関係」欄には、国の直轄又は補助による土地基盤整備事業の対象となった土地改良事業、開拓事業、草地改良事業、農業構造改善事業等の事業名を記載し、事業が完成しているものについては「（完了○年度※）」、事業施行中のものについては「（施行中）」、調査計画中のものについては「（計画中）」と併記する。農業投資がない場合は「なし」と明記すること。

　　※　土地改良事業の完了年度は、事業完了公告における工事完了の日の属する年度となる。

２　「小作人の有無」欄には、当該土地に小作人がいる場合はその氏名を記載し、小作契約の解約等について合意内容を「５ その他参考となる事項」欄に記載する。

３　「土地利用計画」欄には、施設毎の土地利用計画を具体的に記載する（例：普通住宅敷地500㎡、工場敷地1,000㎡、道路敷地200㎡）。

４　「施設の概要」欄には、建設される建造物及び工作物の名称、施設毎の面積（建築面積）及び棟数を記載する（例：普通住宅１棟113㎡、工場１棟600㎡）。

５　「被害防除施設の設置計画」欄には、雨水排水・雑排水等の処理方法、土くずれ防止の擁護壁、防護フェンス等の設置など想定される周囲への対策を記載する。

６　「資金調達計画」欄には、事業に必要な資金の額とその調達方法を記載する。

７　「代替施設の設置計画」欄には、事業の実施に伴い改廃される道路や、付け替えを必要とする水路等の工事計画の内容を記載する。

８　「当該土地を選定した理由」欄には、何故当該土地を選んだのか、特に農振除外の場合は農用地区域以外の土地を選定できない理由を明記する。

９　「整理番号」欄は市町村が記入する。