

| 審査の視点       | 評価項目                    | 評価ポイント   | 評価点数 |
|-------------|-------------------------|--|------|
| 社会の実力及び業務体制 | 1 社会の実力及び担当チーム体制等に対する評価 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 社会の実力や本業務を遂行する上で適切な体制を確保しているか。また、同種・類似業務の業務実績があるか。</li> </ul>   | 10点  |
|             | 特筆すべき技術                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 耐震工法の設計実績について</li> </ul>  |      |
| 技術提案書による評価  | 2 庁舎が備えるべき機能の整備方針に対する評価 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 基本的機能（行政機能・窓口機能・議会機能）の整備提案について</li> </ul>   | 20点  |
|             |                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 付加的機能（防災拠点機能等）の整備提案について評価する。</li> </ul>   |      |
|             |                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 提案者独自の機能（自由提案）について評価する。</li> </ul>  |      |
|             | 3 庁舎建設の整備方針に対する評価       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>町民が利用しやすい庁舎</b><br/>町民や来庁者利用者の視点にたった、わかりやすい庁舎とすること。<br/>ア ワンストップ機能や適切な窓口配置<br/>イ 来庁者が利用しやすいよう案内板などの設置<br/>ウ 福祉や税務相談など個人のプライバシーに配慮した相談室の設置</li> </ul>     | 60点  |
|             |                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>防災拠点としての機能を備えた庁舎</b><br/>防災拠点として、災害時の町民の安全確保に対応できる庁舎<br/>ア 防災拠点施設としての機能の確保<br/>イ 災害対策本部のスペースの確保<br/>ウ 防災無線や防災機器の設置場所の確保</li> </ul>                       |      |
|             |                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>町民のまちづくりの拠点となる庁舎</b><br/>まちづくりの中心施設として、また、町民が気軽に立ち寄り憩うことのできる町民に開かれた庁舎とすること。<br/>ア 庁舎ロビーに情報・展示コーナーなど憩いのスペースの確保<br/>イ 町民の待ち合わせやコミュニケーションスペースの確保</li> </ul> |      |
|             |                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>低炭素社会実現に配慮した庁舎</b><br/>省エネルギーの推進や再生可能エネルギー導入により、環境対策に配慮した庁舎<br/>ア 照明など省エネ型機器の導入検討<br/>イ 冷暖房効率や換気効率の向上対策の導入検討</li> </ul>                                  |      |
|             |                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>将来の変化に対応できる庁舎</b><br/>フレキシブルなスペース活用が可能な庁舎とすること。<br/>ア 執務室は、原則オープンフロアーにし、行政改革に伴う組織再編などに対応できる庁舎<br/>イ 高度情報通信機器導入に対応したフリーアクセスフロアーの検討</li> </ul>             |      |
|             |                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>デザインなど中泊町に溶け込みシンボルとなるような庁舎</b></li> </ul>  |      |
|             |                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>規模・機能と建設・維持管理費のバランスを重視した経済的な庁舎</b><br/>庁舎の規模・機能については、華美な要素を排除し、機能性及び効果性を重視して建設に要する費用の削減に努めるとともに、長期的に経済効果の高い庁舎とすること。</li> </ul>                           |      |
|             | 4 総合評価                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 提案内容や担当チームの取り組み姿勢等総合的な観点から評価する。</li> </ul>  | 10点  |